



AYUNTAMIENTO DE
EL EJIDO

JUNTA LOCAL DE SANTA MARÍA DEL
ÁGUILA

SESIÓN N° 2/2024

Expte: 57/2024

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA N° 2/2024, CELEBRADA POR LA JUNTA LOCAL DE SANTA MARÍA DEL ÁGUILA, EL DÍA 05 DE FEBRERO DE 2024, EN PRIMERA CONVOCATORIA.

SRES. ASISTENTES:

SR. PRESIDENTE: D. JERÓNIMO IBAÑEZ BARROS PP

SRES. VOCALES:

D. FRANCISCO ANTONIO FERNÁNDEZ GANDARA	PP
D ^a . SANDRA ESCOBAR CASTILLO	PP
D. SALVADOR GÓMEZ RODRÍGUEZ	PP
D ^a . MARÍA DEL MAR CRIADO GALDEANO	VOX
D. MIGUEL SOTO CAMACHO	VOX
D. JORGE RODRÍGUEZ MARTÍN	VOX
D ^a . AMALIA BERENGUER PANIAGUA	VOX
D. JUAN ALFREDO MARTÍN FRÍAS	PSOE
D. FRANCISCO LUQUE MANCILLA	PSOE

OTROS ASISTENTES:

D ^a . MARÍA DEL CARMEN ÁLAMO MORANTE	CONCEJAL PSOE
D. JOSÉ ANTONIO BUENDÍA TELLEZ	

SR. SECRETARIO P. D.: D. JOSÉ MARTÍN CASTRO.

Siendo las veintiuna horas y cinco minutos del día 05 de febrero de 2024, se reúne en Pleno la Junta Local de Santa María del Águila, del Excmo. Ayuntamiento de El Ejido, en primera convocatoria, al objeto de celebrar Sesión Ordinaria N.º 2/2024, en las dependencias de la Oficina Municipal, siendo presidida por D. Jerónimo Ibañez Barros, y concurriendo los señores arriba mencionados.

El Sr. Presidente, después de comprobar la existencia de quorum suficiente para poder celebrar la sesión, declara abierto el acto pasando a tratar los asuntos incluidos en el **ORDEN DEL DÍA:**

PUNTO PRIMERO.- APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN N.º 1/2024, CELEBRADA EL DÍA 08/01/2024, EN PRIMERA CONVOCATORIA.

La Presidencia pregunta a los Señores Vocales si tienen alguna observación que realizar al acta de la Sesión Ordinaria N° 1/2024, celebrada en fecha 08/01/2024, en primera convocatoria.

FIRMADO POR	JOSE MARTIN CASTRO	26/02/2024 13:46:02	PÁGINA 1/6
	JERONIMO IBAÑEZ BARROS	26/02/2024 13:23:32	
VERIFICACIÓN	PFIRM3NKT33QKKRHFSLDAFMWUWRR6X	https://sede.elejido.es/etramita	
			





AYUNTAMIENTO DE
EL EJIDO

JUNTA LOCAL DE SANTA MARÍA DEL
ÁGUILA

SESIÓN N° 2/2024

Expte: 57/2024

No se produce ninguna observación, por tanto la Junta Local Municipal de Santa María del Águila, ACUERDA, por unanimidad de sus miembros, APROBAR el borrador del Acta de la Sesión Ordinaria N.º 1/2024 celebrada el día 08/01/2024.

PUNTO SEGUNDO.- NOTAS DE LA PRESIDENCIA

Se han remitido mediante oficio los siguientes **Informes a las distintas concejalías:**

Concejalía de OBRAS PÚBLICAS

- **09/01/2024** Petición para que se estudie el acondicionamiento del solar de titularidad municipal, ubicado en la intersección entre las calles Lisboa, San Sebastián de los Reyes, Los Angeles, y Albacete, como aparcamiento, y nueva ubicación para el Mercadillo Semanal de Santa María del Águila: Expte. 30/2024
- **11/01/2024** Petición para que se parcheen las siguientes vías:
 1. Parcheo general de todas las calles de Santa María del Águila.
 2. Parcheo general de la carretera del Sector IV.
 3. Parcheo del Camino de Roquetas, en los tramos pertenecientes a Santa María del Águila. Expte. 35/2024.**RESPUESTA de 26-01-24.** Con esta fecha se comunica a la empresa encargada ,que anticipe el trabajo demandado, dentro de su programación.
- **23/01/2024** Reparar la pendiente de C/ Pegaso (prolongación de C/ Crevillente) para evitar el gran embolsamiento de agua que se produce cuando llueve, que impide el paso de peatones, y entorpece considerablemente el de vehículos. Expte. 59/2024.
- **23/01/2024** Solicitud de instalación de 2 enchufes en el cuadro eléctrico del Club de Petanca, para ser usados en diversas actividades. Expte 62/2024.
- **25/01/2024** Reparar una arqueta de electricidad, perteneciente a Sevillana, ubicada en el Paseo de Santa María del Águila, en un solar frente al edificio abandonado “Uber-com”, que se avería con mucha frecuencia, y origina cortes de luz en las calles de alrededor. Expte. 66/2024.
- **29/01/2024** Petición para que se pinte, a la mayor brevedad posible, la fachada de la Junta Local, en la cual se han realizado pintadas en los días precedentes. Expte. 74/2024.

Concejalía de URBANISMO

- **11/01/2024** Petición para que se requiera al titular, para que limpie, un solar de titularidad privada, ubicado en la intersección de las calles Francisco Barranco López, y Eduar-

FIRMADO POR	JOSE MARTIN CASTRO		26/02/2024 13:46:02	PÁGINA 2/6
	JERONIMO IBAÑEZ BARROS		26/02/2024 13:23:32	
VERIFICACIÓN	PFIRM3NKT33QKKRHFSLDAFMWUWRR6X		https://sede.elejido.es/etramita	
				



do Chillida, en el que se acumulan todo tipo de residuos, dando muy mala imagen a la zona. Expte. 36/2024.

- **12/01/2024** Petición para que se exploren medidas de actuaciones posibles para solucionar definitivamente el problema del edificio abandonado conocido como **“UBER-COM”** Dichas medidas podría ser, a modo de ejemplo:
Hacer un estudio de su solidez estructural, y si esta dañado, ya que se ha incendiado en varias ocasiones, iniciar el proceso para su demolición.
O bien, cualquier otra medida que se estime pertinente, para solucionar la problemática que conlleva su existencia y su abandono. Expte. 39/2024.

Concejalía de CULTURA

- **29/01/2024** Todas las peticiones necesarias para la celebración, el día 17 de febrero, del Carnaval 2024. Expte. 71/2024.

POLICÍA LOCAL

- **29/01/2024** Petición de incremento de la la presencia policial, en horario nocturno, para prevenir actos vandálicos, con motivo de las pintadas que se han realizado por desconocidos, en el edificio de la Junta Local, y en Avenida País Vasco. Expte. 75/2024.

A continuación informa el presidente sobre las actividades que se van a realizar en fechas próximas.

- El día 03/02/2024 se celebra en la biblioteca un Torneo de Juegos de Mesa, un evento de gran repercusión, que se retransmite a nivel internacional.
- El día 10/02/24 se celebra la gala de la “Asociación Soy especial, y Qué”.
- El día 11/02/24 la primera “Levantá”, con la misa y comida.
- El día 17/02/24 los Carnavales, con pasacalles y fiesta posterior.
- El día 24/02/24 la Jornada de Convivencia de la Peña Bética.
- El día 28/02/24 la Comida de Convivencia del Club de Mayores

PUNTO TERCERO.- RUEGOS Y PREGUNTAS

Toma la palabra el vocal Francisco Luque para precisar, respecto de la petición hecha para la evaluación del edificio “UBERCOM”, que el edificio en si no se ha incendiado, sino que sufrió el incendio de un edificio colindante, en el que se alcanzaron altísimas temperaturas, que pudieron afectar a su solidez estructural. Pero en el interior del edificio, solo se han hecho hogueras.

FIRMADO POR	JOSE MARTIN CASTRO	26/02/2024 13:46:02	PÁGINA 3/6
	JERONIMO IBAÑEZ BARROS	26/02/2024 13:23:32	
VERIFICACIÓN	PFIRM3NKT33QKKRHFSLDAFMWUWRR6X	https://sede.elejido.es/etramita	
			



AYUNTAMIENTO DE
EL EJIDO

JUNTA LOCAL DE SANTA MARÍA DEL
ÁGUILA

SESIÓN N° 2/2024

Expte: 57/2024

A continuación, respecto de la petición de parcheos, expone el mismo vocal, que en lo que se refiere al Camino de Roquetas, la solución no es pedir un parcheo, sino que se debe asfaltar completamente, porque está en muy mal estado desde hace muchos años, y soporta mucho tráfico.

El presidente responde que la petición del reasfaltado está hecha, y que realmente es la solución necesaria. El solicitar parchear ahora, se debe a una cuestión de urgencia, en tanto se tramita el reasfaltado total.

Sobre este asunto se produce un debate, con múltiples intervenciones de los vocales, en el cual todos coinciden en la necesidad de reasfaltar íntegramente el Camino de Roquetas, dado su mal estado, y la gran cantidad de tráfico soportado.

Seguidamente el Vocal Francisco Luque solicita que se de un repaso a las aceras de todo el núcleo, puesto que hay muchas en mal estado, con arquetas y losas deterioradas y rotas, despegadas, o levantadas por las raíces de los árboles.

A continuación el presidente informa de que se han hecho algunas pintadas, por personas desconocidas, en varios sitios de Santa María del Águila, que ya ha solicitado que se borren, y mayor presencia policial para intentar evitar actos semejantes en el futuro.

Sobre este particular, se produce un debate, con múltiples intervenciones de los vocales, en la que todos inciden en que detrás de estos actos vandálicos, y otros casos semejantes, está la falta de civismo generalizada que existe en la actualidad, y la falta de consecuencias que tienen estos actos vandálicos, que en su inmensa mayoría quedan impunes.

Toma la palabra el vocal Jorge Rodríguez para preguntar si no se ha previsto algún evento con motivo de San Valentín, a lo que responde el presidente que sí, aunque aún no se ha publicitado. Se ha previsto instalar un “Fotomatón” el día 9 de febrero de 16:30 a 19:00 horas en la Plaza.

La vocal María del Mar Criado pregunta por la poda de árboles, planteando que hay zonas como el entorno de la plaza o “parque viejo” en que se necesita con mas urgencia la poda.

Responde el presidente, que la poda se está haciendo, pero que va por zonas, en el mismo orden en que se hizo la poda anterior. Además de ese orden, hay zonas en que por motivos cualificados, se hacen podas prioritarias.

La vocal Amalia Berenguer plantea que la zona próxima al bar “Chueka” está falta de iluminación, se deberían instalar farolas.

Responde el presidente que ya ha solicitado que se termine de urbanizar esa zona y dotarla de acerado y farolas, ahora que se ha terminado el parque, así como adecentar el solar.

En el mismo sentido se expresa el vocal Miguel Soto, diciendo que si bien las obras de mas envergadura van despacio, sería mas urgente iluminar el paso de peatones frente al “Chueka”.

Responde el presidente que ya se pidió, tanto la iluminación, como la creación de un resalto en ese paso de cebra, y se aprobó, esta pendiente de ejecución.

FIRMADO POR	JOSE MARTIN CASTRO	26/02/2024 13:46:02	PÁGINA 4/6
	JERONIMO IBAÑEZ BARROS	26/02/2024 13:23:32	
VERIFICACIÓN	PFIRM3NKT33QKKRHFSLDAFMWUWRR6X	https://sede.elejido.es/etramita	
			





AYUNTAMIENTO DE
EL EJIDO

JUNTA LOCAL DE SANTA MARÍA DEL
ÁGUILA

SESIÓN N° 2/2024

Expte: 57/2024

El vocal francisco Luque pregunta como va a quedar la incorporación de la C/ Hermanos Espinosa al Paseo de Santa María del Águila, recordando que ya se trató en uno de los primeros plenos de la Junta Local recortar un poco a la isleta, ya que no hay visibilidad en esa salida.

A continuación toma la palabra el vocal Jorge Rodríguez para hacer varias peticiones.

En primer lugar expone que el carril bici, a la altura del “Truck Stop” está lleno de polvo, no se ve el carril. Debería pasar cada cierto tiempo, la máquina barredora para limpiarlo, y evitar el riesgo de caídas.

En segundo lugar pide que se limpie el solar ubicado frente a la administración de lotería, donde están las vallas publicitarias, y si es posible, adecentarlo para ampliar los aparcamientos.

En tercer lugar expone que los solares de la calle Cartuja, están cada vez mas sucios.

El presidente le responde que ya se solicitó la poda de los árboles, pero se denegó porque esos solares son de titularidad privada. Respecto de su limpieza, está pendiente hasta que se hagan las contrataciones extraordinarias de los Planes de Empleo de la Junta de Andalucía.

En cuarto lugar pregunta por la retirada de algunos vehículos abandonados que hay en el núcleo, detallando sus ubicaciones.

El presidente responde que la petición está hecha, pero que hay un plazo de tres meses para que se puedan declarar abandonados y iniciar el expediente para proceder a retirarlos.

A continuación el vocal Juan Alfredo Martín pregunta si alguno de los presentes tiene conocimiento sobre unas expropiaciones que se están haciendo, que en principio, según tenía entendido, eran para construir una rotonda, pero que le ha llegado la noticia de que son trece hectáreas, demasiado terreno solo para una rotonda.

Se abre a continuación un debate al respecto, en que los vocales, expresan los posibles motivos de esa expropiación, pero manifiestan desconocer los datos concretos del proyecto que se va a ejecutar en esa zona.

Finalmente expone el vocal Jorge Rodríguez, que tras las recientes inversiones en pabellones de deportes para otros núcleos de población del municipio, se debería invertir en el pabellón de Santa María del Águila, especialmente en la renovación de las maquinas, que se han quedado obsoletas.

Responde el presidente que recientemente se han conseguido algunas mejoras en las instalaciones, como la instalación de aire acondicionado. Pero es cierto, y ya lo ha visto con el alcalde, que el pabellón necesita renovarse y ampliarse. La ampliación no es posible, por falta de terreno. Por lo que se estudiará la instalación en otra ubicación de salas polivalentes, o alguna otra solución que sea posible.

No habiendo más asuntos que tratar, el presidente levanta la sesión, siendo las **veintiuna horas y cuarenta y cinco minutos** del día de la fecha, de todo lo cual, como secretario por delegación del secretario general, doy fe.

FIRMADO POR	JOSE MARTIN CASTRO	26/02/2024 13:46:02	PÁGINA 5/6
	JERONIMO IBAÑEZ BARROS	26/02/2024 13:23:32	
VERIFICACIÓN	PFIRM3NKT33QKKRHFSLD AFMWUWRR6X	https://sede.elejido.es/etramita	
			



AYUNTAMIENTO DE
EL EJIDO

JUNTA LOCAL DE SANTA MARÍA DEL
ÁGUILA

SESIÓN N° 2/2024

Expte: 57/2024

En el Ejido, fechado y firmado electrónicamente.

EL PRESIDENTE

EL SECRETARIO P.D.

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE EL EJIDO * C/CERVANTES, 132 * 04700 EL EJIDO (ALMERÍA) * TLF 950541000 * FAX 950485912 * NRAL 01049026 * NIF P0410400F

FIRMADO POR	JOSE MARTIN CASTRO	26/02/2024 13:46:02	PÁGINA 6/6
	JERONIMO IBAÑEZ BARROS	26/02/2024 13:23:32	
VERIFICACIÓN	PFIRM3NKT33QKKRHFSLDAFMWUWRR6X	https://sede.elejido.es/etramita	
			