



AYUNTAMIENTO DE
EL EJIDO

JUNTA LOCAL DE PAMPANICO -TARAMBANA

SESIÓN Nº: 1-2022

Expediente: 380/2022

Nº 1/2022

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA 1/2022 DEL PLENO DE LA JUNTA LOCAL DE PAMPANICO-TARAMBANA CELEBRADA EL DÍA 8 DE JUNIO DE 2022, A LAS 20,10 HORAS, EN PRIMERA CONVOCATORIA.

ASISTENTES

PRESIDENTE

D. Salvador Aguilera Olvera

PP

VOCALES

D^a María Rocío Cuadrado López

PP

D^a María Mercedes Gómez Sánchez

PSOE

D. Juan Francisco Fernández Sánchez

VOX

OTROS ASISTENTES:

D. Antonio Morales Morales

Asoc. 3^a Edad de Pampanico

D^a. Rosa María Martín Escobar

VOX

D^a. Almudena Martínez Escobar

VOX

D^a. Guillermina Valdivia Gómez

Asoc. Mujeres "La Inmaculada"

José Acien Fernández

Asoc. Vecinos "Cueva Blanca"

SECRETARIO P.D.

D. José Martín Castro

Siendo las veinte horas y diez minutos del día 8 de junio de 2022, se reúne en Pleno la Junta Local de Pampanico/Tarambana, del Excmo. Ayuntamiento de El Ejido, en primera convocatoria, al objeto de celebrar Sesión Ordinaria en las dependencias de la Oficina Municipal, siendo presidida por D. Salvador Aguilera Olvera y concurriendo los vocales arriba mencionados.

El Sr. Presidente, después de comprobar la existencia de quórum suficiente para poder celebrar la sesión, declara abierto el acto pasando a tratar los asuntos incluidos en el **ORDEN DEL DÍA:**

PUNTO PRIMERO.- APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR Nº 1/2021, CELEBRADA EN FECHA 17 DE JUNIO DE 2021.

El Sr. Presidente pregunta a los vocales si han leído el borrador de acta, o consideran necesario leerla en voz alta en este momento. Los vocales manifiestan que no es necesario leerla ahora. A continuación, pregunta a los reunidos si desean hacer alguna alegación a dicha Acta, o la aprueban. No se produce ninguna intervención, y **se aprueba por unanimidad** de sus miembros.



AYUNTAMIENTO DE
EL EJIDO

PUNTO SEGUNDO.- NOTAS DE LA PRESIDENCIA.

Por parte de la Presidencia **se informa de lo siguiente:**

Primero.- Mediante la remisión de **partes de trabajo** a la **Concejalía de Obras Públicas**, Mantenimiento y Servicios, se realizaron las siguientes peticiones:

- **06/08/2021** Retirada de basura acumulada y limpieza en las inmediaciones de Carretera Venta de Pampanico nº 501. Con motivo de la realización de unas obras, se ha trasladado unos metros el contenedor de residuos orgánicos que allí había, sin embargo, se ha seguido depositando la basura en este punto. **FINALIZADO DUE.**
- **17/08/2021** Fumigar contra plagas de pulgón y otras, todos los árboles del Barrio de "Los Carpinteros".
- **06/09/2021** Reparar varias farolas fundidas en el Parque Periurbano de Tarambana.
- **06/09/2021** Reparar varias farolas que no encienden en el entorno de la Travesía de la Carretera de Tarambana a Dalias.
- **04-04-2022** Reparar farola que no enciende en C/ San Cristobal, nº 101 de Tarambana. Reparada.
- **04-04-2022** Reparar orinal atascado en los aseos del Centro de Usos Múltiples de Tarambana.
SOLUCIONADO
- **22/04/2022** Reparar farola fundida en fachada puerta principal del SUM de Pampanico.
- **05/05/2022** Limpiar, y si resulta necesario, pintar la fachada de la Junta Local de Pampanico.
- **05/05/2022** Limpiar suciedad de lluvia de barro, y si resulta necesario, pintar la fachada del S.U.M. de Pampanico.
- **05/05/2022** Limpiar suciedad de lluvia de barro, y si resulta necesario, pintar la fachada de la antigua oficina municipal de Pampanico.
- **26/05/2022** Fumigar todos los árboles de Pampanico Alto por plaga de insectos.
- **06/06/2022** Reparar socavón en el asfalto en C/ San Rafael, cruce con C/ San Andrés, junto a la antigua oficina municipal de Pampanico.

Segundo.- Se han remitido mediante oficio los siguientes **Informes a las distintas concejalías:**

Concejalía de CULTURA:

- **12/07/2021** Solicitud de suministro de un frigorífico marca "Beko" y una cafetera marca "Tassimo" para el Salón de Usos Múltiples de Tarambana.



AYUNTAMIENTO DE
EL EJIDO

- **16/09//2021** Solicitud de limpieza del S.U.M. antes y después de la celebración de la Comida de Degustación que tendrá lugar el día 26/09/2021, enmarcada dentro de las actividades que se realizan con motivo de las fiestas patronales.
- **25/10/2021** Comunicación de emisión de informe favorable, por parte del presidente de la Junta Local, a la celebración de una "Castañada" en el S.U.M., que ha solicitado la "Asociación de Mujeres La Inmaculada".
- **11/11/2021** Con motivo de la celebración de la festividad de lo Reyes Magos, se solicita:
 - 1. Limpieza y acondicionamiento de los respectivos S.U.M. de Pampanico y Tarambana, antes y después de la celebración del evento.
 - 2. Suministro de 100 kilogramos de caramelos y un saco de bolsas de "gusanitos".
- **11/11/2021** Solicitud de presencia de policía Local y Protección Civil, durante la celebración de un "Pasacalles" en el barrio de Pampanico Alto el día 26-11-2021.
- **11/11/2021** Solicitud de presencia de Policía Local durante la celebración de una misa que tendrá lugar en la Ermita de Santa Ana en Tarambana, el día 06-01-2022.
- **25/11/2021** Comunicación de emisión de informe favorable, por parte del presidente de la Junta Local, a la celebración, en el S.U.M. de Tarambana, de un taller de "Danza del Vientre".
- **29/11/2021** Petición de diversos regalos para la celebración de la festividad de los Reyes Magos 2022.
- **08/02/2022** Petición de limpieza de los S.U.M de Pampanico y Tarambana con motivo de la celebración de los Carnavales 2022, antes y después de su celebración.

Concejalía de OBRAS PÚBLICAS:

- **18/06/2021** Solicitud de retirada de una contraventana que se ha caído del S.U.M. de Pampanico, en la fachada que da a C/ La Trocha, y sellado posterior de su hueco, para evitar que se instalen de nuevo palomas, que molestan a los vecinos con sus ruidos y deposiciones. FINALIZADO
- **13/07/2021** Solicitud para que se pinte y acondicione, de forma que resulte idónea para realizar las actividades que allí se desarrollan de forma habitual, tales como cocinar, la sala del S.U.M. en la que lleva a cabo sus actividades, la "Asociación de Amas de Casa de Pampanico". FINALIZADO
- **24/02/2022** Petición de desratización del S.U.M. de Pampanico.
- **24/02/2022** Petición de reparación de la valla perimetral del Parque Periurbano de Tarambana.

Concejalía de SERVICIOS SOCIALES



AYUNTAMIENTO DE
EL EJIDO

- **25/10/2021** Solicitud para que se requiera a los concesionarios del bar del Centro de Mayores de Tarambana, que mantengan el horario al que están obligados según el pliego de condiciones. Igualmente que se establezcan unos precios razonables y asequibles para el colectivo de mayores. FINALIZADO.

Concejalía de TURISMO, COMERCIO, SANIDAD Y CONSUMO

- **24/02/2022** Varias peticiones con motivo de la celebración de la "VIII Feria del Ganado". A saber :
 1. Acondicionamiento y limpieza de los solares donde se celebrará el evento, y zona de aparcamiento.
 2. Esparcimiento de grava en el mismo espacio y en la carpa.
 3. Instalación de 14 contenedores de basura adicionales en el recinto de la Feria.
 4. Limpieza del S.U.M. y recinto de la Feria, todos los días que dura el evento.
 5. Instalación de tomas de agua en el recinto de los animales, y en el bar, así como fregaderos para este último.
 6. Presencia de Policía Local y Protección Civil de forma permanente durante el evento.
 7. Presencia de un veterinario durante los días de celebración de la Feria.
 8. Montaje de todos los recintos necesarios para albergar los diferentes especies animales, y acondicionamiento en general de dichos espacios.
 9. Instalación de todo el material eléctrico necesario para la Feria: mangueras, cuadros, focos, etc.
 10. Reparación y pintado de la valla de amarre de animales.
 11. Limpieza y adecuación de solares adyacentes al recinto ferial para aparcamiento.
 12. Presencia de un vigilante de seguridad privada durante las noches de los días que dura el evento, y también durante el día del domingo.
 13. Suministro de 350 vallas de obra.

Tercero: El presidente da cuenta de las siguientes actuaciones que se están desarrollando en Pampanico/Tarambana por parte del Área de Agricultura:



AYUNTAMIENTO DE
EL EJIDO



ACTUACIONES EN TARMBANA-PAMPANICO

NOMBRE	ACTUACIÓN		LONGITUD (m.)	PRESUPUESTO	NOTAS	
C-14, Moto Racing	Base granular	1	510,00	34.227,73 €	Junta A.	Ejecutado 2015-2018
Quinto Pino	Homogén	1	436,99	30.443,37 €	Diputación	
Los Aciénas	HCR	1	1.527,60	75.157,92 €	Colaboración	
Los Aciénas Norte	HCR	1	681,50	25.147,36 €	Colaboración	
Cortijo Quesada	Pavimento Colaboración	1	415,50	13.460,94 €	Plan Caminos TRAGSA 2015-2018	
Camino Aljibe Calajo	Refuerzo Firme	1	1.942,00	103.114,68 €	Plan Caminos TRAGSA 2015-2018	
Refuerzo Las Alberquillas	Pavimentación	1	1.893,00	107.771,28 €	Plan Caminos TRAGSA 2015-2018	
Camino El Raspa	Pavimentación	1	1.737,00	102.442,62 €	Plan Caminos TRAGSA 2015-2018	
Camino Pámanico	Pavimentación	1	531,00	34.055,49 €	Plan Caminos TRAGSA 2015-2018	
Camino Pámanico	Pavimentación	1	867,00	83.540,80 €	Plan Caminos TRAGSA 2015-2018	
Los Melicos	Pavimentación	1	376,00	29.756,98 €	Plan Caminos TRAGSA 2015-2018	
Camino Pozo San Isidro	Pavimentación	1	280,00	24.086,39 €	Plan Caminos TRAGSA 2015-2018	
Camino Pozo San Martín	Pavimentación	1	542,00	29.765,94 €	Plan Caminos TRAGSA 2015-2018	
Refuerzo Ctra IRYDA, Sector IV (desde rebuque a	Refuerzo Firme	1	3.460,00	234.722,71 €	Plan Caminos TRAGSA 2015-2018	
Refuerzo Sector IV, Desde a-358 hasta Camposol	Refuerzo Firme	1	537,00	48.392,36 €	Plan Caminos TRAGSA 2015-2018	
Refuerzo Sector IV, Desde Camposol hasta INDASOL	Refuerzo Firme	1	697,00	48.190,28 €	Plan Caminos TRAGSA 2015-2018	Ejecutado 2019-2020
Camino de las Alberquillas, Ayudante-Cortijo Quesada	Refuerzo Firme	1	671,00	48.391,63 €	Plan Caminos TRAGSA 2015-2018	
Camino del Tuerto La Granja	Pavimentación	1	1.162,00	95.646,04 €	Plan Caminos TRAGSA 2015-2018	
Ctra. Autonómica A-358	Mejora Seg. Vial.	1	3.800,00	1.500.000,00 €	Plan Caminos TRAGSA 2015-2018	Por Ejecutar-Previsión
Camino de la Pared	Pavimentación	1	3.364,00	339.449,95 €	Plan Caminos TRAGSA 2015-2018	

TARMBANA	Tierra	Aglomerado	Hormigonado	TOTAL
Longitud (m.)	510,00	15.164,50	2.646,09	18.310,59
Presupuesto	34.227,73 €	1.025.240,01	130.748,65 €	1.190.216,39 €

**Mantenimiento continuo de caminos rurales en tierra con el contrato de alquiler de maquinaria

PREVISIÓN	Aglomerado	TOTAL
Longitud (m.)	7.164,00	7.164,00
Presupuesto	1.849.449,95	1.849.449,95 €



AYUNTAMIENTO DE
EL EJIDO

El Presidente concluye su intervención diciendo que, a día de hoy solo quedan pendientes de ejecución tres caminos de los previstos por el Área de Agricultura, el de MotoRacing, el de La Ñeca, y el Camino Viejo de Adra.

En Cuanto a las actuaciones dependientes del Área de Obras Públicas se han realizado las siguientes:

AÑO	NOMBRE	ACTUACIÓN	PRESUP.	EJECUCIÓN
2019	Colegio Punta Entinas	Adecuación del entorno	34.008 €	Obras Públicas
2020	Pampanico	Regeneración de viales y pavimento	26.571 €	Obras Públicas
2020	Plaza de los Siseñores	Acondicionamiento y Mejora	23.521 €	Obras Públicas
2021	Camino del Ayudante y Pampanico Alto	Regeneración del firme	93.108 €	Obras Públicas
2022	Plaza Iglesia y Parque Infantil	Acondicionamiento y Mejora	109.431 €	Obras Públicas

De todo lo cual los reunidos quedan informados.

PUNTO TERCERO.- RUEGOS Y PREGUNTAS:

Interviene el Sr. José Ación, diciendo que falta también el camino que va desde la carretera, frente al almacén de las maderas que se encuentra en mal estado.

El presidente le contesta que está pedido su reasfaltado, pero aún no está presupuestado. Está solicitado también dotar de farolas este tramo, así como cementar y vallar el Recinto Ferial y construir dos pistas de petanca.

Interviene la Sra. Guillermina Valdivia para decir que en la Plaza de la Iglesia, ha quedado mal, ha quedado mas alto el suelo de la plaza, que el salón del teleclub, se debería reparar, bien cortando la puerta o dando la solución que resulte mas idónea.

También falta conectar el agua a la fuente, pues en este momento no tiene.

El Presidente contesta que trasladará al Ayuntamiento esta información para que se repare y mejore la instalación.

Informa también de que se ha llegado a un acuerdo con la empresa de camiones ubicada frente a la plaza, y está previsto hacer un aparcamiento público en dichas instalaciones.

A continuación, interviene la Sra. Guillermina Valdivia exponiendo que existe una ordenanza municipal que prohíbe tender en los balcones y regula el ornato de las fachadas. A pesar de lo dispuesto en ella, sobre la iglesia evangelista del barrio de las "100 viviendas", se acumula la basura. En general las casas y calles que colindan con la carretera, presentan un muy deficiente mantenimiento, con desperdicios y enseres abandonados en las calles. Todo ello da muy mala imagen del barrio, máxime ahora que se ha construido la rotonda y queda mas a la vista.



AYUNTAMIENTO DE
EL EJIDO

Plantea que esta situación se debería poner en conocimiento de la policía local y que esta se encargue de que se haga respetar la normativa al respecto.

Respecto de este tema se produce un debate con intervenciones del Presidente, de Doña Guillermina, de los vocales Juan Francisco Fernández, y María Rocio Cuadrado, todas ellas en el sentido de que se deben tomar las todas las medidas que sean necesarias para que se respeten las ordenanzas municipales y la legislación en general en el mencionado barrio.

Se decide finalmente hacer un parte para que se lleve a cabo una limpieza integral en el citado barrio y otro para que se retiren los vehículos abandonados que allí se acumulan.

Seguidamente interviene D. Antonio Morales, para decir que sería necesario construir resaltos para evitar la circulación a excesiva velocidad que se produce en la vía de servicio situada en paralelo a la carretera de Pampanico.

El vocal Juan Francisco Fernández expone que se deben realizar algunas mejoras en la plaza de la iglesia, puesto que las instalaciones tras las obras han quedado con una dotación de material complementario muy escasa, demasiado diáfana.

Por otra parte, considera, que se deben hacer mejoras en las instalaciones del recinto ferial, reparar la valla, repintar las pistas etc.

El Presidente responde que se harán los partes oportunos para que se hagan las reparaciones que sean necesarias, si bien en el caso del recinto ferial, sería mejor hacerlo tras las fiestas patronales.

A continuación interviene el Presidente para informar que se está negociando con la Hermandad del Rocio de El Ejido, para que se instale en Pampanico, que se traslade aquí su sede. Esta podría ser una solución para dinamizar el núcleo, así como la iglesia y sus instalaciones. Al haber mas actividades se podrían solicitar mejoras en las instalaciones.

Y no habiendo más asuntos que tratar, el Presidente levanta la sesión, siendo las **veinte y una horas y diez minutos** del día de la fecha, de todo lo cual, como Secretario por delegación del Secretario General, doy fe.

EL SECRETARIO P.D.



EL PRESIDENTE



