



Excmo. AYUNTAMIENTO DE

El Ejido.

ÁREA DE RÉGIMEN INTERIOR

Junta Local de Almerimar

Sesión Ordinaria N°: 02

Expte: 116/2023

Fecha: 7 Marzo 2023

SESIÓN N° 2/ 2023

SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA LOCAL DE ALMERIMAR (EL EJIDO), CELEBRADA EL DÍA 06 marzo 2023.

PRESIDENTED. INOCENCIO GABRIEL MANZANO CARA (PP)

VOCALES

D^a. ESCUDERO GOMEZ, Josefina..... C's
D^o. MANZANO CUADRADO, Antonio Jesús PP
D^o. CRESPO FERNÁNDEZ, Antonio..... VOX
D^o. RUIZ AGUILERA, José Luis PP
D^a. GROB, Christine Elizabeth PP
D^a. HERRERA RODRIGUEZ, Carmen..... PSOE

SECRETARIO P.D. D. PEDRO MOLINA GUTIÉRREZ

Siendo las veinte horas y cincuenta minutos del día 6 marzo del 2023 se reúne la Junta Local de Almerimar del Excmo. Ayuntamiento de El Ejido, en primera convocatoria, al objeto de celebrar sesión ordinaria en las dependencias de la Oficina Municipal, siendo presidida por el Sr. Presidente, D. Inocencio Gabriel Manzano Cara y concurriendo los vocales arriba mencionados. Entre el público asistente se encuentra la Sras Casimira y Neli en representación de la Asociación de Mujeres de Almerimar. Da fe del acto, por delegación del Secretario General Acctal., D. Pedro Molina Gutiérrez.

El Sr. Presidente después de comprobar la existencia de quórum suficiente para poder celebrar la sesión, declara abierto el acto.

FIRMADO POR	JUAN FRANCISCO PARRA MUÑOZ	05/04/2023 07:37:25	PÁGINA 1/9
VERIFICACIÓN	PFIRMCGMFDLXQZ3KET5XGSRN6UE7UK	https://sede.elejido.es/etramita	





Excmo. AYUNTAMIENTO DE

El Ejido.

PUNTO PRIMERO: APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA N°1/2023, CELEBRADA EL 10 enero 2023

Tras darse lectura del punto primero, el Sr. Secretario pregunta a los presentes si tienen que realizar algún comentario respecto del acta de la sesión anterior. No habiendo ninguna objeción que hacer, el acta de la sesión anterior queda aprobada por unanimidad de los vocales presentes.

PUNTO SEGUNDO: VALORACIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE LOS CARNAVALES DE ALMERIMAR 2023 ASÍ COMO DE LA MESA DE TRABAJO REALIZADA EL PASADO 31 ENERO 2023.

Toma la palabra el Sr. Presidente que comenta las dudas que hubo sobre suspender las actividades previstas para carnavales debido al mal tiempo. Afortunadamente lo bueno que tiene la plaza Batel es que ofrece cierta protección contra el viento y, afortunadamente, la actividad pudo desarrollarse como estaba previsto. Respecto a la participación fue bastante buena (tal vez un poco menos que año pasado debido al mal tiempo). Se repartieron diversos premios a los participantes consistente en material educativo y también, gracias a la Cooperativa San Isidro, unas 30 cajas de productos hortofrutícolas (menos cajas que el año pasado debido a la subida de los precios). La actividad consistió en una Maxi Disco que incluía juegos, baile y una especie de teatro. El coste de la actividad fue unos 1500€ más IVA. El jurado decidió ofrecer tres premios infantiles y otro para adultos. Comenta también el Sr. Presidente que el pregón se le encargó a la asociación AMA. Entre sus asociadas fue Yeya la que ofreció un discurso rimado que agradecía la participación tanto a adultos como a menores.

Comenta también el Sr. Presidente cómo se desarrolló la mesa de trabajo celebrada el pasado 31 de enero. Comenta que asistieron gran parte de los vocales integrantes de esta junta, entre ellos la Sra. Herrera y el Sr. Crespo. También la asociación AMA e Intertertulianas, Marisa del Club Náutico y representantes de la Asociación de comerciantes. Se abordaron varios asuntos. Por una parte las actividades a realizar en carnaval. También se habló que con motivo de San Valentín, en el Centro de la Tercera Edad el 11 de febrero

FIRMADO POR	JUAN FRANCISCO PARRA MUÑOZ	05/04/2023 07:37:25	PÁGINA 2/9
VERIFICACIÓN	PFIRMCGMFDLXQZ3KET5XGSRN6UE7UK	https://sede.elejido.es/etramita	
			



Excmo. AYUNTAMIENTO DE

El Ejido.

llevarían a cabo una merienda-baile que también incluiría degustación de churros. (La participación fue bastante buena). La asociación de comerciantes propuso varias actividades a realizar, en concreto: celebrar el día de Andalucía sacando barras y poniendo música, celebrar el día de San Patricio, se pensó también en llevar a cabo un pasacalles con ocasión de los carnavales, también se habló de una actividad para celebrar la coronación del Carlos III de Inglaterra (el 6 mayo) que coincide con la fiesta de la primavera. También se habló de llevar a cabo un mercado artesanal en semana santa. Se habló también de llevar a cabo otra edición de la Noche en Vela. También de traer atracciones infantiles en las fiestas de la Virgen del Carmen. Se habló también de la posibilidad de celebrar el 31 de octubre la Noche en Negro. Igualmente se habló de una nueva edición del October Fest. También se habló de la Semana Azul, de las Cruces de Mayo, de la Semana Santa en familia (IMD) y de hacer una ruta de senderismo. Por último se vio el nuevo enfoque que quiere darse al Desembarco Pirata.

Comenta el Sr. Presidente que hubo una reunión con la concejala de Comercio donde estuvieron presentes representantes de la asociación de comerciantes, además del propio presidente. Se instó a dicha asociación a que dijera qué negocios estaban interesados en sacar las barras a la calle y cuáles deseaban poner música en el exterior. Se propuso, por parte de la asociación de comerciantes, de hacer un “bando general” que permitiera esa posibilidad, pero esto no era viable puesto que los técnicos necesitan saber los negocios que iban a participar y otros detalles de los participantes. Por parte de la directiva de la asociación de comerciantes se preguntó qué negocios estaban interesados, pero no hubo respuesta. Respecto a la celebración de San Patricio explica el Sr. Antonio Manzano que, pese al interés inicial, no le consta que haya habido ningún avance en ese asunto. Respecto a lo de llevar a cabo un pasacalles el día de los carnavales, los comerciantes no llegaron a ningún acuerdo después de ver que el coste que habría que sufragar era de unos 1200 €. Respecto a la fiesta de primavera se está pensado llevarla a cabo los días 6-7 en colaboración con las asociaciones. Se realizará la coronación, un cuento, conciertos y talleres. Respecto a la Cruz de mayo sería para llevarlo a cabo el 30 de abril. En principio están interesados la asociación AMA y también el Club Náutico. El plazo para participar se espera que sea para mediados de abril. Se avisará en cuanto se confirme el plazo de apertura.

FIRMADO POR	JUAN FRANCISCO PARRA MUÑOZ	05/04/2023 07:37:25	PÁGINA 3/9
VERIFICACIÓN	PFIRMCGMFDLXQZ3KET5XGSRN6UE7UK	https://sede.elejido.es/etramita	
			



Excmo. AYUNTAMIENTO DE

El Ejido.

Volviendo a la reunión con la Concejala de Comercio, se habló de la posibilidad de realizar un mercado artesanal en Semana Santa y de cambiar de ubicación los posibles mercados de verano. Este tema se está viendo. Respecto a la Noche en Vela se está buscando una fecha. Podría ser el 28 julio. Se trataría de una actividad que además de las asociaciones contaría con la colaboración del área de Cultura, Comercio y esta junta local. Respecto a las atracciones de feria para las fiestas patronales se habló con la concejala de Comercio y Turismo para que se estudie esta posibilidad, teniendo en cuenta los costes que supondría y la ubicación más apropiada. Visto el éxito de la actividad de Halloween en Almerimar también se ha planteado llevar a cabo la Noche en Negro con concurso de escaparates y otras actividades. Respecto al October Fest, visto el éxito del año pasado, es bastante probable que se lleve a cabo una nueva edición. Respecto a la Semana Azul, hablando con el IMD, se ha pensado que es mejor llevarla a cabo en junio (19 al 23) aprovechando que en esas fechas los niños ya han terminado el colegio. También se comentó al IMD realizar juegos en familia en Semana Santa. En principio sí cabría esta posibilidad, pero hay que concretar. El Sr. Presidente habla también de programar rutas de senderismo en esas fechas si tuvieran cabida. Respecto al Desembarco Pirata, que este año será su 10 aniversario, se está viendo la posibilidad de adelantar en un día su celebración (siempre ha sido el primer domingo de agosto) para que no coincida con el concierto previsto para esas fechas. Mañana el Sr. Presidente se reúne con la concejala y con los técnicos para ir viendo este asunto.

PUNTO TERCERO: NOTAS DE PRESIDENCIA.

Toma la palabra el Sr. Presidente que comenta que, pese a la previsión que se hizo en la pasada junta local, la compañía Endesa ha comunicado que el enganche de luz para el sector de Ejido Beach se retrasara unos días más. El Sr. Presidente comprende la preocupación por este asunto, pero él no puede más que facilitar la información de que dispone. Como ya se explicó en la sesión anterior, se ha intentado por todos los medios de acortar fechas, pero no ha sido posible. Al igual que todos, desea poder dar buenas noticias sobre este asunto lo más pronto posible.

FIRMADO POR	JUAN FRANCISCO PARRA MUÑOZ	05/04/2023 07:37:25	PÁGINA 4/9
VERIFICACIÓN	PFIRMCGMFDLXQZ3KET5XGSRN6UE7UK	https://sede.elejido.es/etramita	





Excmo. AYUNTAMIENTO DE

El Ejido.

Comenta también que ya se han terminado las obras en el parque de Calle Carabela. Anteriormente muchas familias se habían quejado de que los columpios estaban en mal estado o que era un parque mal aprovechado. Ahora es todo lo contrario. Se han convertido en un lugar muy atractivo y seguro para llevar a los niños a pasar un buen rato.

Comenta también el Sr. Presidente el proyecto de reforma y adecuación de los locales municipales ubicados en el Residencial Portofino de Almerimar (CC1) para convertirlos en un centro de usos múltiples que incluye espacio para asociaciones, sala de estudios y otras dependencias. Se trata de una inversión de 700.000 euros en dos fases. [Véase anexo 1] El Sr. Presidente piensa que para final de año podrá entrar el proyecto en licitación. Respecto al Pabellón de deportes posiblemente la semana que viene se licitará la obra. La licitación puede durar unos tres o cuatro meses. Si no queda desierta, en un plazo de dos años podría ser una realidad.

Comenta también el Sr. Presidente la respuesta que ha dado OO.PP a la pregunta de qué tratamiento se están dando a las hormigas en Almerimar. A continuación resume el informe recibido. Da copia del informe a la Sra. Escudero. [NS. El informe queda en el expediente de la sesión a disposición de cualquier vocal que estuviera interesado en obtener una copia]. El Sr. Presidente reitera que si la Sra. Escudero lo desea puede hacer uso de la aplicación Línea Verde para comunicar concentraciones inusuales de hormigas. También puede quedar con el Sr. Presidente para ir a ver estas zonas o enviar la información al Sr. Secretario para su tramitación.

PUNTO CUARTO: RUEGOS Y PREGUNTAS.

Toma la palabra el Sr. Presidente que la cede a los presentes por si desean realizar algún ruego o pregunta.

Toma la palabra el Sr. Crespo que comenta que en la zona de Ejido Beach varios vecinos se quejaron de problemas con cucarachas. Tras comentar el asunto con su grupo político el Sr. Crespo hizo las gestiones necesarias. A resultas de estas gestiones, empleados del Ayuntamiento vieron a los pocos días a la zona. El Sr. Crespo, no obstante, solicitó el

FIRMADO POR	JUAN FRANCISCO PARRA MUÑOZ	05/04/2023 07:37:25	PÁGINA 5/9
VERIFICACIÓN	PFIRMGFMFDLXQZ3KET5XGSRN6UE7UK	https://sede.elejido.es/etramita	
			



Excmo. AYUNTAMIENTO DE

El Ejido.

parte de trabajo. Dicho parte no se lo entregaron a su grupo político hasta pasados 5 meses. Para su sorpresa, al leer el parte pudo comprobar que no se habían realizado en la zona de Ejido Beach ningún tratamiento contra las cucarachas. El Sr. Crespo recuerda también la carretera cortada desde hace más de 18 meses de la que tanto se ha hablado en pasadas sesiones de la junta local. Todo ello hace que el Sr. Crespo se plantee en qué emplean su tiempo los responsables del área de OO.PP, pues a la vista está la absoluta falta de resultados en las gestiones que tienen encomendadas. Quería también el Sr. Crespo dar las gracias al equipo de gobierno actual por asfaltar la calle Gaviota. Ha sido necesario mucho esfuerzo para que el Ayuntamiento haga algo por mejorar esta zona de Almerimar. No obstante, viendo el resultado, más que un plan de actuación él lo que piensa es que es un “plan chapuza”. No se ha dado solución a ninguno de los graves problemas de infraestructuras que tiene esta zona. Lo único que cabe agradecer es haber tapado algunos baches enormes que ponían en peligro a los vehículos que circulaban por esta zona. Sin embargo, esto apenas consuela sabiendo que, si quieren de verdad solucionar todos los problemas de los vecinos de Calle Gaviota, habrá que romper y levantar todas las vías que ahora acaban de ser asfaltadas.

Toma la palabra el Sr. Presidente que insiste en los argumentos ya expuestos en anteriores sesiones. Lamentablemente, pese a los esfuerzos del Ayuntamiento, no ha sido posible acortar los plazos. Endesa ha sido impermeable a cualquier alternativa en este sentido. Respecto a Calle Gaviota, el Sr. Presidente ve el lado positivo de que por lo menos esa calle ahora esté asfaltada. Igualmente espera que pronto pueda llevarse a cabo un plan integral para solucionar los graves problemas que tiene esta zona.

Toma la palabra la Sra. Herrera. [Comenta que con ocasión de los carnavales se hizo notar nuevamente la enorme necesidad que tiene Almerimar de tener espacios públicos donde celebrar este tipo de eventos cuando haga mal tiempo. Una vez más pregunta cuándo va a estar disponible para los vecinos de Almerimar un centro de usos múltiples, espacios para las asociaciones o el pabellón de deportes]. Le gustaría saber también las últimas noticias que hay sobre la construcción del nuevo colegio. También quería preguntar si van a poner un médico más en Almerimar. Por último quería interesarse por el tema de los mosquitos.

FIRMADO POR	JUAN FRANCISCO PARRA MUÑOZ	05/04/2023 07:37:25	PÁGINA 6/9
VERIFICACIÓN	PFIRMGFMFDLXQZ3KET5XGSRN6UE7UK	https://sede.elejido.es/etramita	
			



Excmo. AYUNTAMIENTO DE

El Ejido.

Toma la palabra el Sr. Presidente. [Respecto de la falta de espacios públicos para los vecinos de Almerimar así como del pabellón de deportes se remite a lo ya explicado en notas de presidencia. Cómo se ha dicho en innumerables ocasiones, todos estamos de acuerdo en este asunto. El Sr. Presidente nunca ha dejado de insistir en ello siempre que ha tenido ocasión. Espera que no haya demoras en los procesos de licitación a los que se ha referido y que solucionarían en gran medida este problema]. Respecto al colegio público la solución que al final se ha dado es que sea la empresa pública TRAGSA. Con esta opción se garantiza que no pase como con la empresa privada que finalmente renunció a ejecutar el proyecto. También se acortan los plazos, pues si hubiera que haber comenzado otro proceso de licitación se hubiera alargado varios meses más. Hasta el momento se ha ejecutado alrededor del 22%. Lo bueno es que lo que se ha hecho hasta el momento es la cimentación y esto es más fácil de supervisar para retomar las obras. El Sr. Presidente aventura que podría estar finalizado para septiembre de 2024.

Respecto al tema del médico, toma la palabra la Sra. Grob que explica que hace poco estuvieron reunidos ella y el Sr. Presidente con la gerente del Centro médico. Fue una reunión muy positiva. Existe la intención de traer otro médico (o médica), aunque primero hay conseguir un espacio para que pueda ejercer sus funciones. Es cierto también que se encuentran con la dificultad de encontrar un candidato por diversas cuestiones. Por otra parte, se comentaron también los problemas que muchos usuarios han tenido para obtener citas o el trato recibido desde el mostrador de atención al público. Esto último parece haber mejorado.

Toma la palabra el Sr. Presidente que respecto a los mosquitos comenta que el Ayuntamiento, consciente de la gravedad del problema, ha adelantado las fechas para aplicar las medidas contra los mosquitos. Además se recordará a las comunidades de vecinos con zonas verdes y/o piscinas y a los vecinos en general la necesidad de colaborar con el control los mosquitos. Todos pueden dar por seguro que el Ayuntamiento hará la parte que le corresponde. Esperemos que también los vecinos de Almerimar participen activamente en aminorar lo máximo posible la perturbación que suponen en nuestra vida diaria la aparición masiva de estos insectos.

FIRMADO POR	JUAN FRANCISCO PARRA MUÑOZ	05/04/2023 07:37:25	PÁGINA 7/9
VERIFICACIÓN	PFIRMCGMFDLXQZ3KET5XGSRN6UE7UK	https://sede.elejido.es/etramita	
			



Excmo. AYUNTAMIENTO DE

el Ejido.

Toma la palabra la Sra Escudero que hace referencia a varios asuntos: situación del colegio de Almerimar, en qué fecha exactamente se paralizaron las obras del colegio nuevo por parte de la empresa adjudicataria, cuándo se van a poder matricular los niños en el nuevo colegio, en qué situación está el pabellón de deportes, en qué situación está la oficina de correos de Almerimar, qué está pasando con los mosquitos, qué está pasando con las hormigas y, por último, para cuándo la apertura del centro de Orientación e Información Turística del paraje natural Punta Entinas-Sabinar.

Toma la palabra el Sr. Presidente que pasa a responder las cuestiones que no han sido ya explicadas en sus intervenciones anteriores. Respecto a cuándo se paralizaron exactamente las obras del nuevo colegio, no lo sabe en este momento. Buscará información al respecto. Respecto a la fecha de matriculación son los mismo plazos que otros años solo que en este caso los niños podrán elegir otras opciones. Respecto a la Oficina de Correos lo que el Sr. Presidente puede decir es que el Ayuntamiento ha expresado su interés y voluntad en este asunto, ofreciendo incluso un local para que pudiera instalarse la oficina de Correos. Por la parte de Correos de lo que se habla es de maximizar beneficios y, en ese sentido estrictamente comercial, no parece que esta empresa vea mucha ventaja en instalarse en Almerimar. Respecto a la apertura del Centro de Orientación e Información Turística su apertura será a finales de marzo.

No habiendo más asuntos que tratar, el Sr. Presidente levanta la sesión, siendo las 22:45 horas del día de la fecha, de todo lo cual como Secretario P.D., doy fe.



FDO. PRESIDENTE DE LA JUNTA
LOCAL DE ALMERIMAR



FDO. EL SECRETARIO P.D.

FIRMADO POR	JUAN FRANCISCO PARRA MUÑOZ	05/04/2023 07:37:25	PÁGINA 8/9
VERIFICACIÓN	PFIRMCGMFDLXQZ3KET5XGSRN6UE7UK	https://sede.elejido.es/etramita	

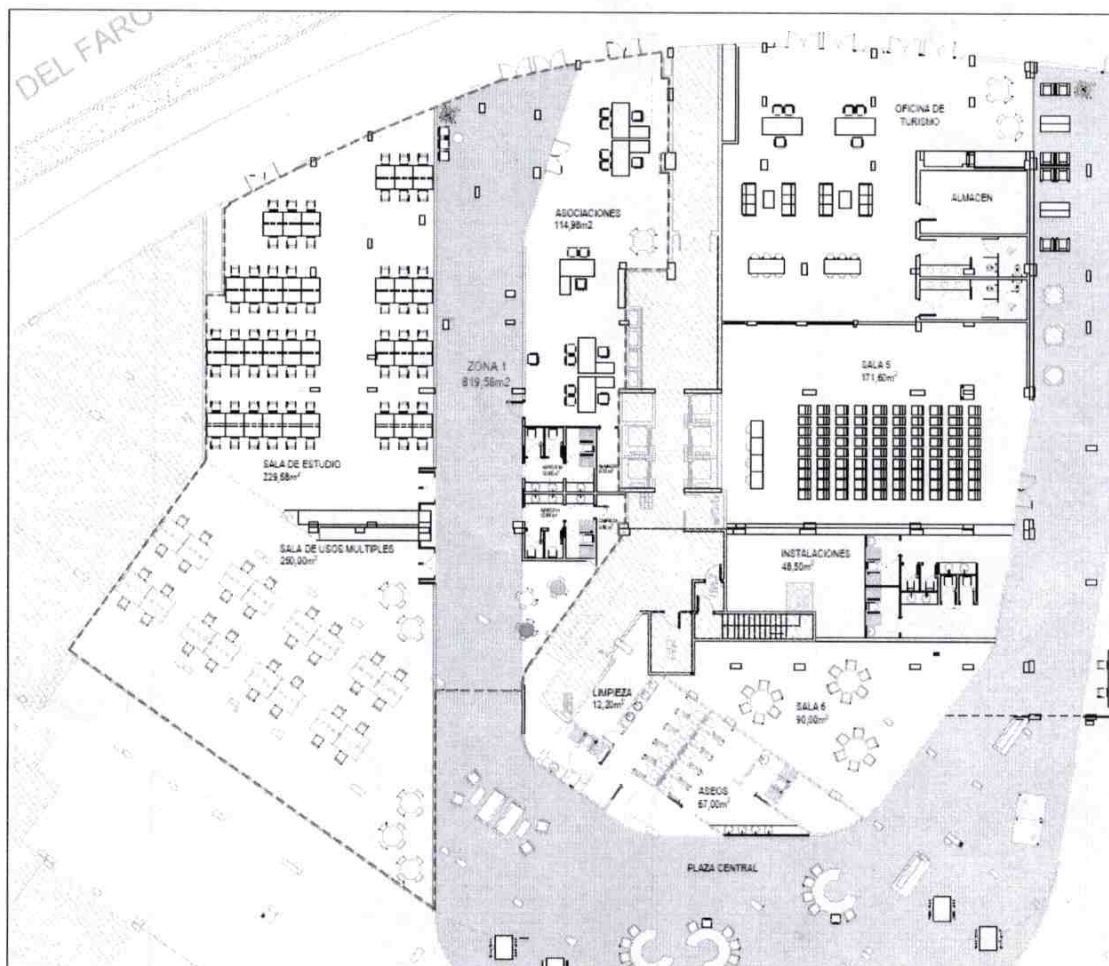




Excmo. AYUNTAMIENTO DE

El Ejido.

ANEXO 1. Plano. Proyecto de reforma y adecuación de los locales municipales ubicados en el Residencial Portofino de Almerimar (CC1) para convertirlos en un centro de usos múltiples que incluye espacio para asociaciones, sala de estudios y otras dependencias.



FIRMADO POR	JUAN FRANCISCO PARRA MUÑOZ	05/04/2023 07:37:25	PÁGINA 9/9
VERIFICACIÓN	PFIRMCGMFDLXQZ3KET5XGSRN6UE7UK	https://sede.elejido.es/etramita	

