

1.- DATOS DEL/LA DECLARANTE NÚMERO: 3

Apellido 1: Navarro

Apellido 2: Navarro

Nombre: Felipe José

NIF:

2.- TIPO DE DECLARACIÓN

Tipo: Inicial

3.- PATRIMONIO INMOBILIARIO

Nº	Clase de bien	Tipo de derecho	Descripción y localización	% de participación	Fecha de adquisición	Valor catastral
3.1	Urbano	Pleno dominio	Vivienda en Aguadulce, término municipal de Roquetas de Mar. Gravada con la hipoteca reseñada en el epígrafe 5.1	50	Adquirida por compraventa el 01/09/1993	92.875,15 €
3.2	Urbano	Pleno dominio	Garaje en Aguadulce, término municipal de Roquetas de Mar.	50	Adquirida por compraventa el 01/09/1993	9.930,71 €
3.3	Urbano	Pleno dominio	Garaje en Aguadulce, término municipal de Roquetas de Mar.	50	Adquirida por compraventa el 01/09/1993	9.930,71 €
3.4	Urbano	Pleno dominio	Vivienda en El Ejido. Gravada con la hipoteca reseñada en el epígrafe 5.2	50	Adquirida por compraventa el 11/07/2003	105.291,66 €
3.5	Urbano		Garaje en El Ejido	50	Adquirida por	5.850,06 €

					compraventa el 11/07/2003	
3.6	Urbano	Pleno dominio	Vivienda en El Ejido. Gravada con la hipoteca reseñada en el epígrafe 5.3	12,50	Adquirida por herencia el 1/01/1975	71.006,11 €
3.7	Urbano	Pleno dominio	Vivienda destinada a alquiler, en La Gangosa, en el término municipal de Vicar. Gravada con la hipoteca reseñada en el epígrafe 5.4	14,29	Adquirida por compraventa el 08//04/2009	59.957,19 €
3.8	Urbano	Pleno dominio	Vivienda destinada a alquiler, en La Gangosa, en el término municipal de Vicar. Gravada con la hipoteca reseñada en el epígrafe 5.5	14,29	Adquirida por compraventa el 08//04/2009	59.957,19 €
3.9	Urbano	Pleno dominio	Vivienda destinada a alquiler, en La Gangosa, en el término municipal de Vicar. Gravada con la hipoteca reseñada en el epígrafe 5.6	14,29	Adquirida por compraventa el 26//01/2010	47.157,10 €

4.- PATRIMONIO MOBILIARIO

Acciones y participaciones en sociedades (Sociedades en que participa y porcentaje)

Nº	ENTIDAD	PORCENTAJE	VALOR
4.1.1	CAJAMAR, aportación Capital Social		1.037,00 €

Sociedades participadas por las Sociedades referenciadas en el punto anterior

Nº	NOMBRE DE LA PARTICIPANTE	NOMBRES DE LAS PARTICIPADAS
4.2.1		

Acciones y participaciones en sociedades e instituciones de inversión colectiva, deuda pública, obligaciones y bonos

Nº	ENTIDAD	PORCENTAJE	VALOR
4.3.1			

Seguros de vida y planes de pensiones

Nº	DESCRIPCIÓN	VALOR
4.4.1	Plan de Pensiones con UNICAJA BANCO	5.499,69 €
4.4.2	Plan de Pensiones con AXA	5.013,67 €
4.4.3	Plan de Pensiones con ING	113,98 €
4.4.4	Seguro Ahorro PIAS con AXA	4.800,00 €

Muebles, cuadros y objetos artísticos de especial valor

Nº	DESCRIPCIÓN	VALOR ESTIMADO
4.5.1		

Vehículos

Nº	MARCA y MODELO	FECHA ADQUISICIÓN
4.6.1	Volkswagen Polo	
4.6.2	Mercedes modelo Clase "C". Financiado con préstamo reseñado en epígrafe 5.7	

5.- CARGAS

Nº	DESCRIPCIÓN	VALOR
5.1	Hipoteca con UNICAJA BANCO	37.274,30 €
5.2	Hipoteca con UNICAJA BANCO	37.718,78 €
5.3	Hipoteca con BANCO DE SANTANDER	12.176,16 €
5.4	Hipoteca con UNICAJA BANCO	64.676,06 €
5.5	Hipoteca con UNICAJA BANCO	56.279,51 €
5.6	Hipoteca con UNICAJA BANCO	62.306,12 €
5.7	Préstamo personal con CAIXABANK	19.336,68 €

6.- Impuesto de la renta de las personas físicas. EJERCICIO: 2022

Nº	CONCEPTO	IMPORTE
6.1	Rendimientos del Trabajo	43.138,30 €
6.2	Rendimientos del Capital Mobiliario	-75,51 €
6.3	Suma de imputaciones de Bienes Inmuebles	126,89 € €
6.4	Ganancias y pérdidas derivadas de acc. Particip. en Sociedades y Fondos de Inversión, así como en SOCIMI	207,79 €
6.5	Ganancias y pérdidas patrimoniales derivadas de la transmisión de derechos de suscripción	5,47 €

6.6	Integración y compensación de rentas	75,51 €
6.7	Base Imponible	37.740,73 €

7.- IMPUESTO DE SOCIEDADES

Nº	CONCEPTO	VALOR	AÑO
7.1			

8.- IMPUESTO SOBRE EL PATRIMONIO

Nº	CONCEPTO	VALOR	AÑO
8.1			

9.- RELACIÓN DE MODIFICACIONES DE ESTA DECLARACIÓN

Nº	DETALLE MODIFICACIÓN
9.1	

10.- OBSERVACIONES

La declaración del IRPF es individual

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 7/85 de Bases de Régimen Local el/la Capitular o titular del Órgano directivo abajo firmante, formula la presente declaración de sus bienes patrimoniales que consta de 3 páginas y manifiesta que los datos reflejados son rigurosamente ciertos.

El Ejido a 16 de junio del 2023

EL DECLARANTE

Fdo.:



Ante mí,

EL SECRETARIO GENERAL

