



Excmo. AYUNTAMIENTO DE

*El Ejido.*

**CONVOCATORIA**

**JUNTA DE GOBIERNO LOCAL Nº 37**

**FECHA: 9 DE SEPTIEMBRE DE 2021 (JUEVES)**

**HORA: 9:00**

**LUGAR: CASA CONSISTORIAL**

**CARÁCTER DE LA SESIÓN: ORDINARIA**

**ORDEN DEL DÍA**

**ÁREA DE RÉGIMEN INTERIOR Y PERSONAL.**

PUNTO Nº 1 - Aprobación, en su caso, de los borradores de las actas de fechas 2 de septiembre y 7 de septiembre de 2021, núms. 35 y 36 respectivamente.

**ÁREA DE AGRICULTURA Y MEDIO AMBIENTE.**

PUNTO Nº 2 - Aprobación, si procede, licencia rehabilitación total de invernadero en la parcela núm. 102, del polígono núm. 2, solicitada por JUVIMAR NATURE, S.L.

PUNTO Nº 3 - Aprobación, si procede, licencia provisional rehabilitación parcial (labores de reparación y conservación de invernadero pre-existente) en la parcela núm. 707, del polígono núm. 3, solicitada por D. JOSÉ BARRANCO FERNÁNDEZ E HIJOS, S.L.

PUNTO Nº 4 - Aprobación, si procede, licencia de obras para proyecto de construcción de almacén agrícola sobre balsa, en la parcela 42 del polígono 44, solicitada por D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> BELÉN RUIZ UCLÉS.

PUNTO Nº 5 - Aprobación, si procede, licencia de obras para proyecto de construcción de almacén para uso agrícola, en la parcela 64 del polígono 36, solicitada por D. FRANCISCO TOMÁS ARCOS FERNÁNDEZ.

PUNTO Nº 6 - Aprobación, si procede, licencia de obras para proyecto de construcción de almacén para uso agrícola, en la parcela 227 del polígono 42, solicitada por D. ANDRÉS ORTIZ PÉREZ.

PUNTO Nº 7 - Aprobación, si procede, licencia rehabilitación parcial de invernadero (labores de reparación y conservación de invernadero pre-existente) en la parcela núm. 144, del polígono núm. 36, solicitada por D. JOSÉ TORRES OLIVA.

PUNTO Nº 8 - Aprobación, si procede, licencia provisional rehabilitación total de invernadero en la parcela núm. 197, del polígono núm. 41, solicitada por AGRÍCOLA MAJALU, S.L.

PUNTO Nº 9 - Aprobación, si procede, licencia rehabilitación total de invernadero en la parcela núm. 1, del polígono núm. 15, solicitada por D. MARCOS BUENO LORENZO.

#### **ÁREA DE CULTURA.**

PUNTO Nº 10 - Aprobación, si procede, de la actividad FESTICOMIC 2021.

#### **ÁREA DE HACIENDA Y CONTRATACIÓN.**

PUNTO Nº 11 - Aprobación, si procede, expediente de contratación para la enajenación de dos parcelas de propiedad municipal.

PUNTO Nº 12 - Aprobación, si procede, Padrones de las Tasas por Suministro de Agua, servicio de alcantarillado y canon autonómico de mejora correspondientes a grandes consumidores del mes de agosto de 2021.

PUNTO Nº 13 - Aprobación, si procede, del Padrón de las tasas de depuración de aguas residuales correspondiente a grandes consumidores del mes de agosto de 2021.

#### **ÁREA DE URBANISMO.**

PUNTO Nº 14 - Aprobación, si procede, segregación de un lote de 1.216,46 m<sup>2</sup> de superficie de la finca catastral nº 199 del polígono nº 20, identificada con la finca registral nº 60.761 en paraje Puesto Carandina, solicitada por D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> ENCARNACIÓN ESCOBAR RUBIO.

PUNTO Nº 15 - Aprobación, si procede, rectificación errata en finca registral en el acurdo LICENCIA DE SEGREGACION Y AGRUPACION De la finca identificada con la registral nº 35.385 se segrega un lote de 74.433 m<sup>2</sup> de superficie para agrupar a la finca registral número 75.232 en paraje La Maleza, solicitada por D<sup>a</sup> ANTONIA SALAZAR GUERRERO.

PUNTO Nº 16 - Aprobación, si procede, licencia para la segregación de un lote de 821,85 m<sup>2</sup> de superficie, con respecto a la finca registral nº 109.061 en SUS-64-ES, solicitada por NAQUEL GLOBAL S.L.

PUNTO Nº 17 - Aprobación, si procede, licencia para la segregación de un lote de 7.465 m<sup>2</sup> de superficie de las fincas catastrales nº 250, 260 y 589 del polígono nº 34, identificada con la finca registral nº 86.893, para agrupar a la finca colindante registral nº 15.334, quedando un resto de finca matriz de 14.843 m<sup>2</sup> de superficie en paraje El Llano, solicitada por INVERSIONES RODRIMAN SL

PUNTO Nº 18 - Aprobación, si procede, licencia de parcelación para la segregación de un lote sobre el que existe una vivienda de planta baja identificada como vivienda A de 86,82 m<sup>2</sup> de superficie construida, y otro sobre el que existe una vivienda de planta baja y primera identificada como vivienda B de 86,28 m<sup>2</sup> de superficie construida solicitada por D<sup>a</sup> DOLORES MARTÍNEZ MORCILLO en C/ Castilla 11, Santa María del Águila, El Ejido.

PUNTO Nº 19 - RUEGOS Y PREGUNTAS.