



Excmo. AYUNTAMIENTO DE

El Ejido.

CONVOCATORIA

JUNTA DE GOBIERNO LOCAL Nº 24

FECHA: 17 DE JUNIO DE 2021 (JUEVES)

HORA: 9:00

LUGAR: CASA CONSISTORIAL

CARÁCTER DE LA SESIÓN: ORDINARIA

ORDEN DEL DÍA

ÁREA DE RÉGIMEN INTERIOR Y PERSONAL.

PUNTO Nº 1 - Aprobación, en su caso, del borrador del acta de la sesión anterior celebrada en fecha 10 de junio de 2021, nº 23.

ÁREA DE AGRICULTURA Y MEDIO AMBIENTE.

PUNTO Nº 2 - Aprobación, si procede, licencia de obras para proyecto de construcción de almacén para uso agrícola en la parcela num. 237 del polígono num. 1, solicitada por FERRO FRUITS, S.C.A.

PUNTO Nº 3 - Aprobación, si procede, licencia rehabilitación total de invernadero, en las parcelas núm. 160 - 161, del polígono núm. 38, solicitada por D. JUAN JOSÉ GINÉS RODRÍGUEZ.

ÁREA DE CULTURA.

PUNTO Nº 4 - Aprobación, si procede, cambio representantes municipales en Consejos Escolares C.E.I.

ÁREA DE HACIENDA Y CONTRATACIÓN.

PUNTO Nº 5 - Aprobación, si procede, prórroga excepcional hasta que comience la ejecución del nuevo contrato y, en todo caso, por un periodo máximo de seis meses del contrato suscrito entre el Ayuntamiento de El Ejido y la empresa FIRCOSA DESARROLLOS, S.L. en fecha 21/06/2019, para la ejecución del suministro de maquinaria y equipos para la reparación de caminos rurales de tierra en el término municipal, en las mismas condiciones económicas y de prestación de los servicios que venían establecidas en el referido contrato.

PUNTO Nº 6 - Aprobación, si procede, expediente de contratación de la ejecución del contrato de suministros denominado: Suministro de un vehículo tipo SUV por sistema de renting para los servicios operativos del Área de Agricultura.

PUNTO Nº 7 - Aprobación, si procede, nombramiento del responsable del contrato denominado: Suministro de reactivos, material y consumibles para el Centro Universitario Analítico Municipal (CUAM).

PUNTO Nº 8 - Adjudicación, si procede, contratación de la ejecución de la obra denominada: "Proyecto de remodelación de rotonda en cruce de Avenida del Oasis con Paseo Pedro Ponce, El Ejido (Almería)".

PUNTO Nº 9 - Aprobación, si procede, expediente de contratación para la ejecución del proyecto de obra denominado: "Proyecto de la adecuación de la plaza de la Iglesia en Pampanico".

PUNTO Nº 10 - Aprobación, si procede, prórroga por una anualidad del contrato de los servicios y trabajos necesarios para llevar a cabo un programa integrado de control y vigilancia de mosquitos en la zona de Almerimar y sus alrededores, suscrito con la empresa ANDALUZA TRATAMIENTOS HIGIENE, S.A.

PUNTO Nº 11 - Aprobación, si procede, ampliación del plazo inicial de ejecución de la obra denominada: PAVIMENTACION DEL CAMINO RURAL DE LAS MACHORRAS (C-193) EN SAN AGUSTIN, cuyo contratista es la empresa MEZCLAS Y FIRMES ALMERIENSES S.L.

PUNTO Nº 12 - Aprobación, si procede, nombramiento del responsable del contrato denominado: Suministro de patrones plaguicidas para el servicio del Centro Universitario Analítico Municipal (CUAM).

PUNTO Nº 13 - Aprobación, si procede, prórroga del contrato de concesión del Kiosco de la Plaza de La Alpujarra de El Ejido, y la explotación del mismo mediante prestación del servicio de CAFETERÍA-BAR.

PUNTO Nº 14 - Aprobación, si procede, ampliación del plazo inicial de ejecución de la obra denominada: PAVIMENTACIÓN DEL CAMINO DE LA GRANJA C-17 Y CAMINO DEL TUERTO C-18 EN PAMPANICO, EL EJIDO, cuyo contratista es la empresa MEZCLAS Y FIRMES ALMERIENSES S.L.

PUNTO Nº 15 - Aprobación, si procede, Padrones de las Tasas por suministro de agua y servicio de alcantarillado, precio público de agua para usos especiales y canon autonómico de mejora correspondientes al segundo periodo de 2021, agrupación segunda.

PUNTO Nº 16 - Aprobación, si procede, Padrón de las tasas de depuración de aguas residuales correspondiente al segundo periodo de 2021, agrupación segunda.

ÁREA DE OBRAS PÚBLICAS, MANTENIMIENTO Y SERVICIOS.

PUNTO Nº 17 - Aprobación, si procede, Proyecto de construcción de rampa de acceso para embarcaciones en Balerma.

PUNTO Nº 18 - Aprobación, si procede, proyecto Rehabilitación de Centro Municipal, orientado a promoción cultural, fomento de la inclusión social y mejora de la cualificación de colectivos desfavorecidos.

ÁREA DE URBANISMO.



Excmo. AYUNTAMIENTO DE

El Ejido.

PUNTO Nº 19 - Aprobación, si procede, licencia de segregación consistente en de la finca identificada con la registral nº 39.392 según Memoria de Segregación de fecha de Marzo de 2021, suscrita por el Arquitecto Técnico D. Vicente Ruiz Real se segregan un lote de 6.331,29 m2 de superficie y otro de 6.787,82 m2 de superficie quedando un resto de finca matriz de 7.743,83 m2 de superficie, solicitada por D. SALVADOR GARCÍA SALMERÓN.

PUNTO Nº 20 - Aprobación, si procede, licencia de segregación consistente en que de la finca DISCONTINUA identificada con la registral nº 54.375 y catastral nº 248 y 392 del polígono nº 36 según Memoria de Segregación de fecha 23 de Abril de 2012, suscrita por el Ingeniero Técnico en Topografía D. Antonio Sánchez Escamilla, se segrega un lote de 7.410,30 m2 de superficie quedando un resto de finca matriz de 8.781.31 m2 de superficie, solicitada por Dª OTILIA ESCOBAR VILLEGAS.

PUNTO Nº 21 - Aprobación, si procede, licencia de obras al P. para instalación de piscina en vivienda unifamiliar situada en C/ Hierro Largo nº 34 de la Ensenada de San Miguel (El Ejido), solicitada por D. MIGUEL ÁNGEL HIDALGO GARRIDO.

PUNTO Nº 22 - Aprobación, si procede, licencia de obras al P.E. de 24 viviendas unifamiliares (Fase I de 12 viviendas) situada en Avda. de la Sal , Ensenada de San Miguel - El Ejido, solicitada a instancias de GABALAGUER, S.L.

PUNTO Nº 23 - Aprobación, si procede, licencia de obras al P. de instalación de ascensor en edificio plurifamiliar situado en C/ Trinquete nº 4 de la Ensenada de San Miguel - El Ejido, solicitada a instancias de CDAD. DE PROP. TRINQUETE 4.

PUNTO Nº 24 - Aprobación, si procede, licencia de obras al P. B. y E. de almacén de aperos agrícolas situada en Ds. Matagorda, Pol. 35, Parc. 192 del T.M. de El Ejido, solicitada a instancias de MARCU DUMITRU GRIGORE.

PUNTO Nº 25 - Aprobación, si proced, licencia de obras al P. de construcción e instalación de piscina privada para vivienda situada en C/ Garcilla nº 30 de la Ensenada de San Miguel - El Ejido, solicitada a instancias de Dª Mª JOSÉ SÁNCHEZ GARCÍA.

PUNTO Nº 26 - Aprobación, si procede, licencia de obras al P. modificado de fase I de 7 viviendas del P.B. y E. de 18 viviendas unifamiliares adosadas situadas en C/ Alpujarras, parcela P-09 de El Ejido, solicitada a instancias de NAQUEL GLOBAL, S.L.

PUNTO Nº 27 - Aprobación, si procede, licencia de segregación consistente en De la finca identificada con la registral nº 202567 según Memoria de segregación y agrupación de fecha 23 de Octubre de 2020, se segrega un lote de 1.133 m2 de superficie para agrupar a la registral 24863BIS, solicitada a instancias de D. ENRIQUE IBÁÑEZ IBÁÑEZ.

PUNTO Nº 28 - Aprobación, si procede, licencia de segregación consistente en de la finca identificada con la catastral nº 235 del Polígono nº9 y con la registral nº 70.013 se segrega un lote de 5.336,48 m2 de superficie quedando un resto de finca matriz de 5.184,44 m2 de superficie, solicitada a instancias de D. JOSÉ SÁNCHEZ SALVADOR.

PUNTO Nº 29 - Aprobación, si procede, licencia de segregación consistente en de la finca identificada con la catastral nº 235 del Polígono nº 9 y con la registral nº 60.674, se segrega un

lote de 8.200,34 m² de superficie quedando un resto de finca matriz de 8.444,85 m² de superficie, solicitada a instancias de D. JOSÉ SÁNCHEZ SALVADOR.

PUNTO N° 30 - Aprobación, si procede, licencia de segregación consistente en de la finca identificada con la catastral n° 224 del Polígono n° 10 y con la registral n° 60.104 se segrega un lote de 27.031,00 m² de superficie quedando un resto de finca matriz de 23.990,00 m² de superficie, solicitada a instancias de D. ANDRÉS RODRÍGUEZ ROMERO.

PUNTO N° 31 - RUEGOS Y PREGUNTAS.